

de réaménagement ont été achevés ou sont sur le point de l'être à St-Jean (T.-N.), Saint-Jean (N.-B.), à Hamilton, Sarnia et Windsor (Ont.), à Winnipeg (Man.) et à Vancouver (C.-B.).

Projets fédéraux-provinciaux.—Au cours de 1963, le gouvernement a approuvé, par suite d'ententes fédérales-provinciales, des projets à Chatham et Moncton (N.-B.); à Cochrane, Collingwood, Delhi, Fort Frances, Kapuskasing, Lindsay, Ottawa, Palmerston, Port Arthur, Timmins et Toronto (Ont.); et à Estevan, North Battleford et Regina (Sask.). Ces projets fourniront 864 logements pour locataires à revenu modique. Depuis l'approbation du premier projet en 1950, d'autres projets, notamment la construction de 12,031 logements, ont été approuvés. En 1963, l'aménagement de trois terrains a également été approuvé aux termes d'ententes fédérales-provinciales. Ces terrains, situés à Carleton Place, Toronto et Trenton (Ont.), seront répartis en 597 lots pourvus de services. Depuis le début du programme en 1949, on a autorisé l'aménagement de 18,085 lots et vers la fin de 1963, 10,253 avaient été vendus.

Sous-section 3.—Statistique de l'habitation tirée du recensement de 1961*

L'essor extraordinaire qu'a pris la construction d'habitations durant la décennie 1951-1961 se reflète dans les résultats† du recensement de l'habitation en 1961, d'après lesquels il y avait 1,145,198 logements occupés de plus en 1961 qu'en 1951, alors que le total pour le Canada était cette année-là de 4,554,493. Le taux d'accroissement (33.6 p. 100) des logements occupés a dépassé celui de la population (30.2 p. 100) durant la même période.

Le tableau 18 donne un sommaire des caractéristiques de l'habitation pour le Canada en 1951 et 1961. Durant cette période, les logements tant de propriétaires que de locataires ont augmenté d'environ le tiers et les logements simples détachés, ainsi que les appartements et plain-pied, ont augmenté proportionnellement au même rythme. La valeur des maisons était de \$11,021 en 1961 et le loyer comptant mensuel, de \$62. Environ deux sur cinq logements ont été construits durant la période d'après-guerre, fait indiqué en partie par la proportion des logements ayant besoin de réparations, qui a diminué de 13.4 p. 100 en 1951 à 5.6 p. 100 en 1961.

* Des renseignements plus détaillés sur les logements se trouvent dans le Volume II (Partie 2) du recensement de 1961 (N^{os} de catalogue 93-523 à 93-535).

† Fondés sur un échantillon de 20 p. 100 des logements occupés, par tout le Canada. Pour les fins de recensement, le logement est une série de pièces d'habitation distincte quant à la structure et ayant une entrée privée donnant sur l'extérieur ou sur un couloir ou un escalier commun à l'intérieur. L'entrée doit donner accès au logement sans obliger à passer par les locaux d'habitation d'une autre personne.

18.—Caractéristiques de l'habitation, recensements de 1951 et 1961

Données recueillies		1951 ¹	Pourcentage du total	1961	Pourcentage du total
Total, logements occupés.....	nombre	3,409,295	100.0	4,554,493	100.0
Mode d'occupation					
Propriétaire.....	nombre	2,236,955	65.6	3,005,587	66.0
Locataire.....	"	1,172,340	34.4	1,548,906	34.0
Genre					
Simplets détachés.....	nombre	2,275,615	66.7	2,978,501	65.4
Appartements, plain-pied.....	"	885,565	26.0	1,151,098	25.3

Renvois à la fin du tableau, p. 752.